АДМИНИСТРАЦИЯ

КАЛИНИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

28 октября 2015 г № 196 х. Калинин

Об утверждении «Порядка ведения учета граждан,

имеющих трех и более несовершеннолетних

детей и совместно проживающих с ними, в целях

предоставления земельных участков в собственность

бесплатно для индивидуального жилищного

строительства или ведения личного подсобного хозяйства»

В соответствии со статьёй 83 Областного закона от 22.07.2003 г. № 19-ЗС «О регулировании земельных отношений в Ростовской области» (далее Закона), на основании постановления Главы Мясниковского района от 26.12.2007 г. № 942 «Об утверждении Административного регламента по предоставлению муниципальных услуг в сфере предоставления физическим и юридическим лицам земельных участков, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования «Мясниковский район», или государственная собственность на которые не разграничена», Администрация Калининского сельского поселения

постановляет:

1. Утвердить «Порядок ведения учета гражданам, имеющих трех и более несовершеннолетних детей и совместно проживающих с ними, в целях предоставления земельных участков в собственность бесплатно для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства» (приложение).
2. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования (обнародования).
3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на специалиста первой категории Администрации Калининского сельского поселения Е.В. Садовничью.

Глава Калининского сельского поселения И.Е. Бабиян

Приложение к постановлению

Администрации Калининского

сельского поселения

от 28.10 2015 г. № 196

**ПОРЯДОК**

**ВЕДЕНИЯ УЧЕТА ГРАЖДАН, ИМЕЮЩИХ ТРЕХ И БОЛЕЕ**

**НЕСОВЕРШЕННОЛЕТНИХ ДЕТЕЙ И СОВМЕСТНО ПРОЖИВАЮЩИХ С НИМИ, В ЦЕЛЯХ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ В СОБСТВЕННОСТЬ**

**БЕСПЛАТНО ДЛЯ ИНДИВИДУАЛЬНОГО ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА** или **ВЕДЕНИЯ ЛИЧНОГО ПОДСОБНОГО ХОЗЯЙСТВА**

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок регулирует организационные вопросы деятельности Администрации Калининского сельского поселения, возникающие в связи с постановкой граждан Российской Федерации, проживающих на территории Ростовской области в течение не менее чем 5 лет, предшествующих дате подачи заявления о бесплатном предоставлении земельного участка в собственность, имеющие трех и более несовершеннолетних детей и совместно проживающих с ними, на учет в целях предоставления им в собственность бесплатно для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, а также земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, без торгов и предварительного согласования мест размещения объектов строительства, в случаях, определенных Областным [законом](consultantplus://offline/ref=1B644C46DD98BE2FD001C10650417842E7AA54AE0D8613757828AD851647C92Dv6s2O) Ростовской области от 22.07.2003 N 19-ЗС "О регулировании земельных отношений в Ростовской области".

1.2. Учет граждан, имеющих трех и более несовершеннолетних детей и совместно проживающих с ними, в целях предоставления земельных участков в собственность бесплатно для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства осуществляется отдельно Администрацией Калининского сельского поселения.

1.3. Правом на постановку на учет обладает один из родителей (усыновителей, опекунов, попечителей) либо оба родителя (усыновителя, опекуна, попечителя), имеющие трех и более несовершеннолетних детей и совместно проживающие с ними.

1.4. Работы по подготовке территорий и формированию земельных участков осуществляются Администрацией Калининского сельского поселения.

1.5. Перечень земельных участков, расположенных на территории Калининского сельского поселения, для предоставления в собственность бесплатно гражданам, имеющим трех и более несовершеннолетних детей и совместно проживающим с ними, в целях индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства утверждается постановлением Администрации Калининского сельского поселения, публикуется в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, а также размещается на официальном сайте Администрации Калининского сельского поселения в сети Интернет. Подготовка постановления Администрации Калининского сельского поселения об утверждении данного перечня осуществляется Администрацией Калининского сельского поселения.

1.6. Решение о предоставлении земельных участков гражданам, имеющим трех и более несовершеннолетних детей и совместно проживающим с ними, в собственность бесплатно для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства принимается в форме постановления Администрации Калининского сельского поселения. Подготовка постановления Администрации Калининского сельского поселения по данному вопросу осуществляется Калининского сельского поселения. Бесплатное предоставление земельных участков осуществляется в общую долевую собственность граждан и их детей.

2. Ведение учета граждан, имеющих трех и более

несовершеннолетних детей и совместно проживающих с ними,

в целях предоставления земельных участков в собственность

бесплатно для индивидуального жилищного строительства, а также ведения личного подсобного хозяйства

2.1. Граждане, имеющие трех и более детей в возрасте до восемнадцати лет, в том числе граждане, имеющие усыновленных (удочеренных), а также находящихся под опекой или попечительством детей, проживающие на территории Мясниковского района (далее - заявители), обращаются в Администрацию Калининского сельского поселения с заявлением о предоставлении земельных участков в собственность бесплатно для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства (согласно приложению №1 к настоящему Порядку).

Заявитель вправе обратиться с [заявлением](#Par159) (приложение N 1 к Порядку) в Администрацию Калининского сельского поселения лично или через своего доверенного представителя (по доверенности, оформленной в установленном порядке).

2.2. К заявлению, указанному в [пункте 2.1](#Par77) настоящего Порядка, прилагаются копии следующих документов с предъявлением подлинников или только заверенные в установленном порядке копии следующих документов:

1) документа, удостоверяющего личность;

2) свидетельства о рождении ребенка, свидетельства об усыновлении ребенка (по желанию), правового акта об установлении над ребенком опеки или попечительства, свидетельства об установлении отцовства (на каждого ребенка);

3) свидетельства о браке (расторжении брака) в случае несоответствия фамилий родителя и ребенка (детей);

4) справки с места жительства гражданина о составе семьи, подтверждающей совместное проживание со всеми детьми, в случае если указанные сведения не находятся в распоряжении органов государственной власти, органов местного самоуправления и подведомственных государственным органам или органам местного самоуправления организаций, участвующих в предоставлении государственных и муниципальных услуг.

Заявитель несет ответственность за достоверность представленных сведений и документов.

2.3. Администрация Калининского сельского поселения имеет право отказать заявителю в приеме заявления в следующих случаях:

- обращения не по месту жительства;

- представления неполного пакета документов, указанных в [пункте 2.2](#Par79) настоящего Порядка.

2.4. Основанием для постановки на учет граждан, имеющих трех и более детей, в целях предоставления земельных участков в собственность бесплатно для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства является:

- наличие у заявителя гражданства Российской Федерации;

- наличие у заявителя на момент подачи заявления регистрации по месту жительства на территории Ростовской области не менее 5 лет;

- наличие у заявителя трех и более детей в возрасте до восемнадцати лет и (или) усыновленных (удочеренных), а также находящихся под опекой или попечительством детей, воспитание которых заявитель осуществляет не менее 3 лет.

2.5. Основанием для отказа заявителю в постановке на учет является отсутствие одного из обстоятельств, указанных в [пункте 2.4](#Par89) настоящего Порядка, а также предоставление ранее одному из родителей (усыновителей, опекунов, попечителей) семьи, имеющей трех и более детей, земельного участка на условиях и в порядке, установленных [статьями 8.2](consultantplus://offline/ref=1B644C46DD98BE2FD001C10650417842E7AA54AE0D8613757828AD851647C92D6265F9AE8D91D8D7E4B8BAv8s0O), [8.3](consultantplus://offline/ref=1B644C46DD98BE2FD001C10650417842E7AA54AE0D8613757828AD851647C92D6265F9AE8D91D8D7E4B8BBv8s2O), 8.4, Областного закона Ростовской области от 22.07.2003 N 19-ЗС "О регулировании земельных отношений в Ростовской области".

2.6. Отсутствие на территории Калининского сельского поселения свободных сформированных земельных участков не является основанием для отказа заявителю в постановке на учет.

2.7. Администрация Калининского сельского поселения вносит запись о заявителе в электронный реестр учета граждан, выдает распечатку учетной карточки заявителю с указанием даты и точного времени подачи заявления, а также регистрирует заявление в "Журнале учета граждан, имеющих трех и более детей, в целях предоставления земельных участков в собственность бесплатно для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства" ([форма](#Par238) журнала - приложение N 2 к Порядку) в хронологической последовательности исходя из времени его поступления и выдает второй экземпляр заявления заявителю с отметкой о получении заявления с описью приложенных к нему документов, с указанием даты, фамилии и должности лица, принявшего документы.

Подлинники представленных документов возвращаются заявителю или его представителю непосредственно после сверки и заверения копий данных документов.

2.8. Результатом рассмотрения заявления и приложенных к нему документов является подготовка решения в форме постановления Администрации Калининского сельского поселения о постановке на учет граждан, имеющих трех и более детей, в целях предоставления земельных участков в собственность бесплатно для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства (далее - постановка на учет) либо об отказе в постановке на учет.

Решение о постановке на учет либо об отказе в постановке на учет принимается Администрацией Калининского сельского поселения в течение тридцати дней со дня регистрации заявления.

В случае принятия положительного решения о постановке заявителя на учет в электронном реестре учета граждан заявителю присваивается порядковый номер в соответствии с датой и временем подачи заявления и вносится номер постановления Администрации Калининского сельского поселения.

В случае принятия отрицательного решения в электронный реестр учета граждан вводится информация об отказе в постановке на учет заявителя и разъяснение причин отказа.

2.9. Решение о постановке на учет либо об отказе в постановке на учет направляется заявителю Администрацией Калининского сельского поселения в течение пяти дней со дня его принятия.

2.10. Решение об отказе в постановке на учет может быть обжаловано заявителем в установленном законом порядке.

2.11. На каждого заявителя, поставленного на учет, в Администрации Калининского сельского поселения заводится учетное дело, в котором содержатся заявление, приложенные к нему документы, решение о постановке на учет, решение о снятии с учета.

Администрацией Калининского сельского поселения в электронном реестре учета граждан на каждого заявителя заполняется электронная форма учета, в которую заносятся сведения о дате и времени постановки на учет, фамилия, имя и отчество заявителя, фамилии, имена и отчества детей, указываются даты рождения, адрес регистрации по месту жительства, номер и дата решения о постановке (отказе в постановке) на учет, номер и дата решения о снятии заявителя с учета, основание для снятия с учета.

2.12. В случае изменения данных, подтверждающих право заявителя на предоставление земельного участка бесплатно в собственность, заявитель обязан известить Администрацию Калининского сельского поселения об указанном факте в течение семи дней с момента его наступления, предоставив документы, подтверждающие соответствующие обстоятельства.

2.13. Основаниями снятия с учета являются:

- предоставление заявителю земельного участка по основаниям, указанным в [статье 8.2](consultantplus://offline/ref=1B644C46DD98BE2FD001C10650417842E7AA54AE0D8613757828AD851647C92D6265F9AE8D91D8D7E4B8BAv8s0O), 8.4 Областного закона Ростовской области от 22.07.2003 N 19-ЗС "О регулировании земельных отношений в Ростовской области";

- прекращение гражданства заявителя;

- снятие с регистрационного учета по месту жительства в Калининском сельском поселении.

- лишение заявителя родительских прав, отмена усыновления ребенка, прекращение опеки или попечительства над несовершеннолетними;

- выявление в представленных документах недостоверных сведений;

- заявление о снятии с учета;

- предоставление земельного участка в порядке, предусмотренном [ст. 8.3](consultantplus://offline/ref=1B644C46DD98BE2FD001C10650417842E7AA54AE0D8613757828AD851647C92D6265F9AE8D91D8D7E4B8BBv8s6O), 8.4 Областного закона Ростовской области от 22.07.2003 N 19-ЗС "О регулировании земельных отношений в Ростовской области" гражданину, входящему в состав семьи заявителя, в случае если он также был принят на учет.

2.13.1. Достижение детьми (одним из детей) совершеннолетия или смерть детей (одного из детей) не являются основанием для снятия граждан с соответствующего учета.

2.14. Решение о снятии заявителя с учета принимается в форме постановления Администрации Калининского сельского поселения, по решению которой заявитель был принят на учет. Решение принимается не позднее тридцати дней со дня выявления обстоятельств, являющихся основаниями для снятия с учета граждан, имеющих трех и более детей, в целях предоставления земельных участков в собственность бесплатно для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства.

2.15. Решение о снятии заявителя с учета в течение семи дней со дня его принятия направляется заявителю.

2.16. Администрации Калининского сельского поселения ежегодно, в третьем квартале последующего года, осуществляет перерегистрацию граждан, состоящих на учете, с целью предоставления земельных участков в собственность бесплатно.

Глава Калининского сельского поселения И.Е.Бабиян